

HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după elaborarea Proiectului
Tehnic pentru obiectivul de investiții
„Amenajare Grădinița cu program normal nr. 15, strada Brândușei,
Municipiul Târgu Jiu”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 43857/22.10.2018 al Serviciului Investiții;
- expunerea de motive nr. 44243/23.10.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile H.C.L. nr. 147/26.03.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Grădinița cu program normal nr. 15, Municipiul Târgu Jiu”;
- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d și alin.6, lit. a, pct. 11 și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați după elaborarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiții „Amenajare Grădinița cu program normal nr. 15, strada Brândușei, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici:

1. Valoare totală: 1.821.455,97 lei;
- din care – construcții montaj: 1.347.752,97 lei.

2. Capacități:
- Suprafață construcție 460,20 mp.;

3. Durata de execuție 12 luni.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

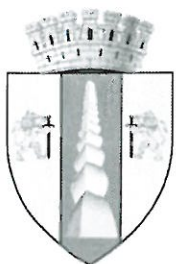
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targuiiu.ro, e-mail: primaria.targuiiu@xnet.ro

Nr. 44243... din 23.10...2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după elaborarea Proiectului Tehnic, pentru obiectivul de investiții Amenajare Grădinița cu program normal nr. 15, str. Brândușei, municipiul Târgu Jiu

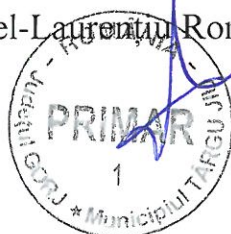
Având în vedere:

- referatul de specialitate nr. 43857 din 22.10.2018 al Serviciului Investiții;
- necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici, după elaborarea Proiectului Tehnic;

consider oportună aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după elaborarea Proiectului Tehnic, pentru obiectivul de investiții **Amenajare Grădinița cu program normal nr. 15, str. Brândușei, municipiul Târgu Jiu.**

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu



REFERAT

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după elaborarea
Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiții
”Amenajare Grădinița cu program normal nr. 15, str. Brândușei, municipiul Târgu Jiu”

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 147 din 26.03.2018 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție;
- complexitatea lucrărilor de consolidare a structurii de rezistență a clădirii, stabilite prin expertiza tehnică și transpuse în proiectul tehnic, acestea fiind necesare pentru siguranța clădirii;

la elaborarea documentației faza Proiect Tehnic, s-a procedat la actualizarea Devizului General al investiției;

Conform Devizului General actualizat la faza Proiect Tehnic, propunem spre aprobare indicatorii tehnico-economici actualizați, după cum urmează:

Indicatori tehnico economici

- | | |
|-------------------------------|-------------------------|
| 1. Valoare totala: | 1.821.455,97 lei |
| Din care - construcții montaj | 1.347.752,97 lei |
| 2. Capacități: | |
| ▪ Suprafață construcție | 460,20 mp |
| 3. Durată de execuție | 12 luni |

In conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată și actualizată și Legea Bugetului de Stat nr. 2/2018, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

VICEPRIMAR,
Aurel Popescu



DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Virginia Cristea



DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Marius Valentin Ionescu



SEF SERVICIUL INVESTITII,
Ing. Raul Chiriac



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

AMENAJARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.15, MUNIC.TARGU JIU

Faza: PROIECT TEHNIC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amen. pt protectia mediului si aducerea la starea initiala -SPATII VERZI	2.459,05	467,22	2.926,27
1.4.	Cheltuieli pentru rallocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 1		2.459,05	467,22	2.926,27
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Bransament apa	0,00	0,00	0,00
2.3.	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren - studiu geotehnic	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	1.000,00	190,00	1.190,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	4.500,00	855,00	5.355,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.	Proiectare	29.500,00	5.605,00	35.105,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.900,00	2.451,00	15.351,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	15.600,00	2.964,00	18.564,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	9.057,00	1.720,83	10.777,83
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	457,00	86,83	543,83
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	457,00	86,83	543,83
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	8.600,00	1.634,00	10.234,00
TOTAL Capitolul 3		46.057,00	9.605,83	60.162,83
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1.130.106,47	214.720,23	1.344.826,70
4.1.1	CONSOLIDARE SI AMENAJARE CLADIRE	1.112.161,21	211.310,63	1.323.471,84

4.1.1	AMENAJARE LOCURI DE JOACA	11.505,08	2.185,97	13.691,05
4.1.2	IMPREJMUIRE	6.440,18	1.223,63	7.663,81
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	18.500,00	3.515,00	22.015,00
4.5.	Dotari si mobilier+PSI (53920+3400+2790 PSI, lei)	60.110,00	11.420,90	71.530,90
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 4		1.208.716,47	229.656,13	1.438.372,60
Capitolul 5 - Alte Cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	11.325,66	2.151,88	13.477,54
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier 1,0%	11.325,66	2.151,88	13.477,54
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.295,39	0,00	7.295,39
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.132,57	0,00	1.132,57
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de c-tii	5.662,83	0,00	5.662,83
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a constructorilor -CSC	5.662,83	0,00	5.662,83
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	500,00	0,00	500,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 20%	251.446,50	47.774,84	299.221,34
5.40	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 5		270.067,56	49.926,71	319.994,27
Capitolul 6 -Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.527.300,08	289.655,89	1.821.455,97
Din care C + M		1.132.565,52	215.187,45	1.347.752,97

In preturi la data de 25.09.2018

BENEFICIAR,

INTOCMIT,
S.C.ATRIUM S.R.L. TG-JIU

